

改造装饰设计说明

一、设计依据

- 1、寿光市人民检察院设计委托书、合同。
- 2、原建筑工程施工图文件。
- 3、国家有关法律法规和此行工程建设标准规范。
- 4、根据设计范围执行以下规定规范：
 - 《建筑内部装修设计防火规范》-----GB50222-2017；
 - 《建筑设计防火规范》-----（GB 50016--2014）（2018版）；
 - 《建筑结构荷载规范》-----（GB 50009-2012）；
 - 《民用建筑设计通则》-----（GB 50352-2005）；
 - 《建筑装饰装修工程质量验收规范》-----（GB 50210-2001）；
 - 《高级建筑装饰工程施工质量验收标准》-----（DBJ/T01-27-2003）；
 - 《工程建设标准强制性条文》-----（2013年版）
 - 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》-----（GB50325-2010）；

二、工程概况

- 1、本工程为寿光市人民检察院档案室改造工程。
- 2、工程地址位于寿光市人民检察院。本次改造范围为办公楼四楼走廊北侧房间改造为档案室，原房间功能为办公室，改造后档案室分为档案阅览室和档案库房两部分，档案阅览室一间约26平方米，案库房由五间办公室采用门洞连通，约156平方米。
- 3、耐火等级为一级。
- 4、抗震设防烈度7度；设计使用年限：50年。
- 5、结构形式：钢筋混凝土框架结构体系。
- 6、本工程设计柜式七氟丙烷灭自动灭火器；火灾自动报警系统。

三、图纸内容及编制

- 1、本次设计范围为：1）、室内部分功能空间的重新划分，部分房间重新布局。2）室内墙面、地面、吊顶、房间内布置装修设计。3）变更说明详变更平面图。
- 2、本次图纸仅为室内改造工程，其他关于建筑外部的内容均未做变化，建筑总平面图、立面图、节能、建筑内部楼梯、电梯的位置及尺寸等仍按原设计。
- 3、图纸编制参考国家现行“建筑”与“室内装饰装修”文件编制深度的规定。
- 4、制图执行《房屋建筑制图统一标准》（GB/T50001-2010）；《建筑制图标准》（GB/T50104-2010）；

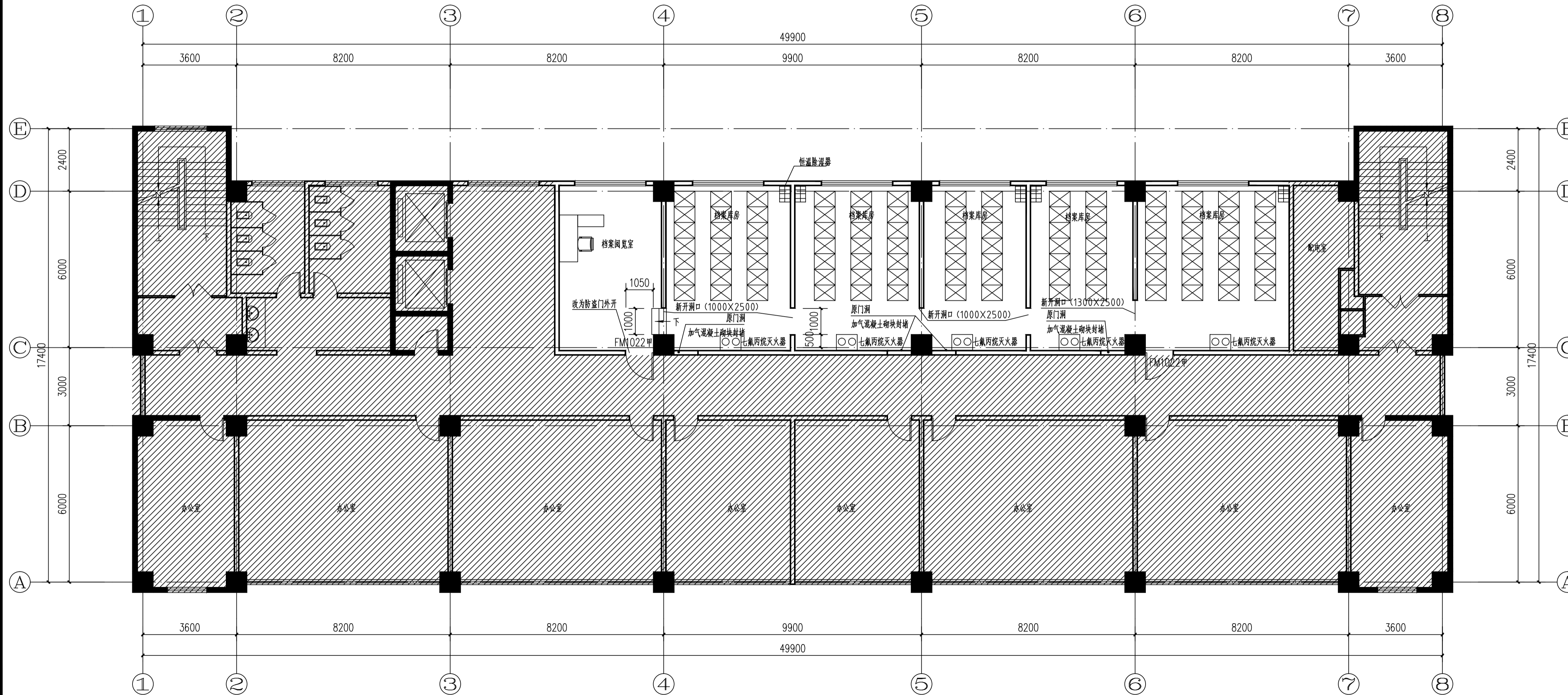
四、施工要求

- 1、一般说明：本施工图所注尺寸单位为毫米（mm），标高单位为米（m），每层房间的选用的产品和材料均符合国家相关的质量检测标准，施工设计依据及参考的依据均以现行国家最新相关技术规范为准。
- 2、墙体工程
 - 1) 墙体的基础部分见措施，承重钢筋混凝土墙体详见措施。
 - 2) 非承重的外围护墙，内隔墙同原建筑做法。
- 3) 墙体留洞：钢筋混凝土墙上的留洞见结构和设备图；砌体墙预留洞见结构和设备图；砌体墙预留洞过梁见措施说明。
- 4) 墙体与梁柱的连接详见结构说明。
- 5) 加气混凝土砌块施工应严格按照L13J3-3《加气混凝土砌块墙》要求施工，本工程所用砂浆均采用“预拌商品砂浆（含砌筑砂浆、抹灰砂浆、保温砂浆）”。
- 6) 砌体与梁、柱的连接处，楼梯间、走廊加做钢丝网，规格 $\phi 1.6@15$ ，宽300，钉距300加铁片-1 \times 20 \times 20。
3. 门窗工程

- 1)、防火门除管道井检修门外，均关闭门器，双扇防火门均装顺序器；常开防火门须有自行关闭和信号反馈装置。安装有门禁系统的疏散门，应保证能徒手向疏散方向开启。公共走廊上的常开防火门须安装信号控制关闭和反馈装置。
- 2)、门窗类型详见本施工图门窗统计表，门窗数量以施工完成后的实际统计个数为准。
- 3)、门窗与洞口的固定连接必须采用弹性连接（填充聚氨酯高效保温材料），不得直接填塞水泥砂浆。
- 4、埋件留洞：本工程各相关专业留洞埋件较多，施工过程中施工单位应认真参阅措施、设施及电施图纸，做好沟槽、孔洞、埋件的预留、预埋工作。如发生专业相碰或影响结构安全等特殊状况，应及时通知设计单位现场处理。
 - 预留洞的封堵：混凝土墙留洞的封堵见措施；其余砌体墙留洞待管道设备安装完毕后，用C20细石混凝土填充；有套管的管道与套管之间洞口周边采用硅酮系列建筑密封胶，严禁采用普通水泥砂浆填堵用建筑密封胶封堵。详见各设备专业施工图。
- 5) 内装修工程
 - 1) 内装修工程执行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017，楼地面部分执行《建筑地面设计规范》GB50037-2013，还应严格执行《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010（2013年版）；一般装修见“建筑做法表”。
 - 2) 楼地面构造交接处和地坪高度变化处，除图中另有注明者外均位于齐平门扇开启面处。
- 8、防火要求：
 - 1)、本套施工图严格按照国家消防法规进行设计。
 - 2)、建筑防火分区及疏散均按原建筑图纸设计，不再给予变动。
 - 3)、安全出口、疏散走道宽度及消防栓维持原有不动，疏散门重新设计。
 - 4)、装饰材料符合《建筑内部装修设计防火规范》----GB50222-2017。
 - 5)、装饰材料燃烧等级需按A-5执行：

- 9)、建筑内部消火栓箱门不应被装饰物遮挡，消火栓箱门四周的装饰材料颜色应与消火栓箱门的颜色有明显区别或在消火栓箱门表面设置发光标志。
- 10)、建筑内部装修不应遮挡消防设施、疏散指示标识及安全出口，并不应妨碍消防设施和疏散走道的正常使用。因特殊要求改动时，应符合国家有关消防法律和法规的规定。
- 11)、照明灯具的高温部位，当靠近非A级装修材料时，应采取隔热、散热等防火保护措施，灯饰所用材料的燃烧性能等级不应低于B1级。
- 13)、疏散走道和安全出口的顶棚、墙面不应采用影响人员安全疏散的镜面反光材料。
- 19)、主要装修材料燃烧性能等级（符合《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017的规定）：
- 12、注意事项
 - 1)、建筑无障碍设计见原有建筑。
 - 2)、本工程施工时，必须与原建筑设备、安装、电力、自控、暖有关专业图纸密切配合。
 - 3)、本工程中设计强弱电工程部分时，安装要求以弱电说明及要求施工。
 - 4)、本工程隐蔽部分须经验收合格后方可封闭。
 - 5)、本工程的一切变更，需经我院及建设单位同意后方可施工。
 - 6)、重型灯具严禁安装在吊顶工程的龙骨上，须安装固定在原建筑结构顶板上，但当灯具和上层楼面物体重量超过楼板设计荷载时，灯具安装则须增加钢架转换层，且钢架须加固在原建筑结构梁上，灯具安装固定在转换层上。
 - 7)、安全防护护栏基本要求：
 - 8)、本说明及图纸未尽之处，均必须按照现行国家、地方有关规范和图集执行。
 - 9)、本工程未经施工图审查，不得用于施工。

A-5							
	顶棚	墙面	地面	隔断	固定家具	窗帘	帷幕
档案室	A	A	B1	B1	B2	B1	B1
							其他装饰材料
							B2



类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	选用型号	类型	备注
普通门	FM1022甲	1050x2200	2	GFM01-1021甲	甲级防火门	宽改为1050，高改为2200

备注：1、所有门窗经复核对无误后方可完成。

档案室平面布置图

阴影部分为非改造部分

改造设计说明：档案阅览室及最东边档案库房均改为1050宽甲级防火防盗门，向外开启，作为消防疏散门。其余四间档案室库房全部用加气混凝土砌块封堵，封堵后做墙面处理。各库房之间及库房与档案阅览室之间均设置门洞连通，此墙体均为非承重墙，采用静力切割法加设五个洞口，门洞均做包口套处理。北侧六个外窗做密封检修处理，并均加设窗帘（防火处理）。楼面采用pvc塑胶地板楼面，楼面比走廊高40cm，采用钢管架支撑，上部搭设拼装板，拼装板上部抹2cm厚水泥砂浆找平层，上部粘贴pvc塑胶地板。



潍坊建筑设计研究院有限公司
WEIFANG ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.

潍坊市建筑设计研究院有限公司

工程设计资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项乙级
市政行业专业乙级
城乡规划资质等级：丙级
工程勘察资质等级：工程勘察专业类甲级
工程测量资质等级：勘察专业类（工程测量）乙级

公司出图章

■ 本图除内部变更知识保护外，未经授权，严禁复制或翻印。
■ 图中尺寸均以标注为准，单位按图例，标高以米（m）为单位，其余均以毫米（mm）为单位。

验证签字 VERIFICATION	
审定	实 名 签 名
审核	宋 涌
校对	刘 相 国

设计签字 SIGNATURE	
项目负责人	实 名 签 名
专业负责人	宋 涌
方案设计人	李 文 顺
设计人	李 文 顺
绘图人	

专业负责人执业章

业主单位 CLIENT	寿光市人民检察院	
工程名称 PROJECT NAME	寿光市人民检察院档案室改造	
图 名 DRAWING NAME	档案室平面布置图	
工程编号	阶段	施工图
专业	结构	比例 1:50
图 号	1	日期 2019.4
共 张	1	版 次 第一版